



Rzeszów, 8 października 2021 roku

UNP: 1801-21-120835

Sprawa: Postępowanie pn.: Świadczenie
usług w zakresie sprzątania
pomieszczeń w budynkach Izby
Administracji Skarbowej w
Rzeszowie oraz terenów
przyległych do budynków

Znak sprawy: 1801-ILZ.260.76.2021

Numer Ogłoszenia w Dz.Urz.UE: 2021/S 184-479158

Wyjaśnienia (1) Modyfikacja (2) treści SWZ z dnia 17.09.2021 r.

Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie udziela wyjaśnień^[1] na zapytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego^[2].

Pytanie nr 1

Zamawiający w przedmiocie zamówienia objętym prawem opcji wskazał, że do dezynfekcji należy stosować środki dezynfekujące będące na bazie alkoholu (min. 60%). Pragniemy zaznaczyć, że środki do dezynfekcji na bazie alkoholu należy stosować do dezynfekcji małych powierzchni (maksymalnie 2m²). Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku konieczności dezynfekcji powierzchni większych niż 2m², Zamawiający dopuszcza środki do dezynfekcji posiadające dopuszczenia do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami, oparte na innych substancjach aktywnych?

Odpowiedź nr 1

Zamawiający, zgodnie z pkt. 3 ppkt 2) Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia – Prawo opcji (załącznik nr 1 do SWZ) obliguje wykonawcę do dezynfekcji małych powierzchni (maksymalnie 2m²) w pomieszczeniach wskazanych w pkt. 3 ppkt 1), w związku z czym dopuszcza do użytku tylko środki dezynfekujące będące na bazie alkoholu.

Pytanie nr 2

W związku z koniecznością zapewnienia środka chwastobójczego, prosimy o potwierdzenie, że ilość wymaganych zabiegów z użyciem środka chwastobójczego jest zgodna z zapisami w instrukcji stosowania tego preparatu.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający informuje, iż środki chwastobójcze należy stosować zgodnie z instrukcją stosowania danego preparatu.

Pytanie nr 3

Zamawiający w załączniku nr 1 do SWZ pkt 16.6 umieścić zapis: „Zamawiający w załączniku nr 1 do SIWZ pkt 16.6 umieścić zapis: "środki dezynfekujące wykorzystywane przy wykonaniu przedmiotu umowy muszą odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z 13 września 2002 r. o produktach biobójczych (Dz. U. z 2018 r., poz. 122) oraz posiadać kartę charakterystyki dla produktu biobójczego oraz substancji czynnych wchodzących w skład produktu biobójczego na zasadach określonych w rozporządzeniu WE 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 18 grudnia 2006 r.". Ponieważ oprócz środków dezynfekujących będących produktami biobójczymi są też środki będące wyrobami medycznymi, prosimy o dopuszczenie do realizacji usługi także tej grupy środków dezynfekujących". Ponieważ oprócz środków dezynfekujących będących produktami biobójczymi są też środki będące wyrobami medycznymi, prosimy o dopuszczenie do realizacji usługi także tej grupy środków dezynfekujących.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający dopuszcza do dezynfekcji również środki będące wyrobami medycznymi pod warunkiem spełniania przez te preparaty wymagań Zamawiającego (normy, pH).

W zależności od dostępności na rynku stosowane preparaty medyczne nie mogą być jedynymi środkami wykorzystywanymi przez wykonawcę.

Pytanie nr 4

Prosimy o informację (w podziale na części) czy podłogi drewniane/parkiet, które występują u Zamawiającego są zabezpieczone środkiem konserwującym czy są wykonane z surowego drewna? Jeżeli tak prosimy o informację jaki środek zabezpieczający został zastosowany (olej czy lakier)?

Odpowiedź nr 4

Zamawiający informuje, iż zarówno wszystkie podłogi drewniane, jak i parkiet, występujące w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie, są lakierowane.

Pytanie nr 5

Prosimy o informację (w podziale na części) jakie dozowniki na papier toaletowy – na małe czy duże rolki – ma Zamawiający?

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, iż w załączeniu zamieszcza wykaz znajdujących się w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie dozowników na papier toaletowy, w podziale na wielkość rolki oraz ze wskazaniem części zamówienia (załącznik do wyjaśnień).

Pytanie nr 6

Prosimy o informację (w podziale na części) jakich odświeżaczy powietrza (w sprayu, elektrycznych, w żelu) oczekuje Zamawiający?

Odpowiedź nr 6

Zamawiający oczekuje odświeżaczy w sprayu.

Pytanie nr 7

Prosimy o informację (w podziale na części) czy w przypadku nadal obowiązującego stanu pandemii do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie preparatu do dezynfekcji rąk? Jeżeli tak:

a) prosimy o doprecyzowanie czy i jakie dozowniki na środki do dezynfekcji rąk posiada Zamawiający? Prosimy o wskazanie producenta tych dozowników.

b) prosimy o wskazanie jakie ilości preparatu do dezynfekcji rąk są wymagane?

Odpowiedź nr 7

Zamawiający nie żąda od Wykonawcy zapewnienia preparatów do dezynfekcji rąk.

Pytanie nr 8

Mając na uwadze treść wzoru umowy wnoszę o zmianę o 50% wysokości kar umownych zastrzeżonych w powyższych przepisach. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecnictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obarczone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem bezspornie rażące naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy, co w konsekwencji prowadzi do sprzeczności celu takiej umowy z zasadami współżycia społecznego i skutkować winno bezwzględną nieważnością czynności prawnej na podstawie przepisu art. 3531 k.c. w związku z art. 58 § 1 k.c. Należy mieć również na względzie stanowisko Sądu Najwyższego wyrażone w wyroku z 29 listopada 2013 roku Sygn. akt I CSK 124/13, dotyczącego przesłanek miarkowania kar umownych jako rażąco wygórowanych. W uzasadnieniu wyroku Sąd wskazał, iż „kara umowna nie może być instrumentem służącym wzbogaceniu wierzyciela, a zatem przyznającym mu korzyść majątkową w istotny sposób przekraczającą wysokość poniesionej przez wierzyciela szkody. Celem miarkowania kary umownej jest natomiast ochrona równowagi interesów stron i zapobieżenie nadmiernemu obciążeniu dłużnika oraz niesłusznemu wzbogaceniu wierzyciela”.

Odpowiedź nr 8

Zamawiający podtrzymuje zapisy w zakresie kar umownych zawarte we Wzorze umowy po zmianie z dnia 05.10.2021 r. (załącznik nr 4 do SWZ). Wysokość kar umownych oraz zawarte zasady odszkodowania zdaniem Zamawiającego są instrumentem dążącym do prawidłowego wykonywania obowiązków, do których Wykonawca zobowiązuje się w złożonej ofercie.

Pytanie nr 9

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza - w przypadku wykonawców wspólnie realizujących usługę (konsorcjum) - aby każdy członek konsorcjum mógł wystawić odrębną fakturę za wykonanie swojej części przedmiotu umowy, zgodnie z określonym w umowie konsorcjum podziałem czynności.

Odpowiedź nr 9

Tak, Zamawiający dopuszcza wystawienie odrębnych faktur VAT za wykonanie poszczególnych części przedmiotu umowy przez każdego z członków konsorcjum.

Pytanie nr 10

Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/> ?

Podkreślam przy tym, że pytanie nie dotyczy zgody na wystawianie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, gdyż takowe Zamawiający jest zobowiązany odbierać od wykonawcy na podstawie art. 4.1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych.... (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666), lecz zgody na wystawianie ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.

Fakturowanie oraz wystawienie innych dokumentów w ustrukturyzowanej formie elektronicznej jest zgodne z przepisami podatkowymi, wynikającymi z ustawy o podatku od towarów i usług (VAT) oraz jest powszechnie stosowane pomiędzy Zamawiającymi a wykonawcami. Taki sposób przekazywania dokumentów ułatwia wzajemną komunikację oraz eliminuje szereg błędów, występujących w procesie tradycyjnego fakturowania. Jest on też rekomendowany, jako docelowy sposób obiegu dokumentów księgowych przez Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii (<https://www.gov.pl/web/rozwoj-pracatechnologia/e-fakturowanie-w-zamowieniach-publicznych>). Ponadto, w dobie epidemii COVID-19, taki sposób przekazywania dokumentów rozliczeniowych jest jedną ze skutecznych metod w powstrzymaniu rozprzestrzeniania się wirusa oraz gwarantuje utrzymanie ciągłości procesów księgowych i podatkowych.

Jednocześnie proszę o podanie konta Zamawiającego znajdującego się na Platformie Elektronicznego Fakturowania, umożliwiającego przesłanie ustrukturyzowanych dokumentów.

Odpowiedź nr 10

Tak, Zamawiający akceptuje wystawianie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, jak również

formę ich przesłania za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.

Numer konta Zamawiającego znajdującego się na Platformie Elektronicznego Fakturowania został wskazany w § 4 ust. 13 Wzoru umowy po zmianie z dnia 05.10.2021 r. – załącznik nr 4 do SWZ.

Pytanie nr 11

Odnosząc się do zapisów SWZ pkt. 7.4. proszę o informację czy warunek określony w pkt. 7.1.8 ma być spełniony oddzielnie przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia? Jeśli tak - jak należy interpretować zapisy pkt. 5.5 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, warunek określony w pkt 5.3 odpowiednio dla poszczególnych części może zostać spełniony przez jednego Wykonawcę lub łącznie przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem, że jedna usługa (umowa) będzie zrealizowana lub realizowana w całości co najmniej przez jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Odpowiedź nr 11

Zamawiający modyfikuje zapis pkt 7.4. SWZ jak niżej, w części dot. modyfikacji treści SWZ.

Pytanie nr 12

Proszę o odpowiedź na następujące pytanie dotyczące formularza cenowego dla części II zamówienia (załącznik nr 2/II/1 do SWZ). W kalkulacji trzeciej: kalkulacja ceny dla wywozu śniegu z jednostek skarbowych i celno-skarbowych dla część I – OPCJA (formularz cenowy jest dla części II) w kolumnie 3 Zamawiający wskazuje aby podać cenę netto za jedną usługę koszenia. Tabela dotyczy jednak wywozu śniegu. Jaką cenę netto ma podać Wykonawca tzn. czy cenę netto za wywóz 1m³ śniegu? Proszę o ewentualne poprawienie formularza.

Odpowiedź nr 12

Wykonawca w kalkulacji trzeciej: kalkulacja ceny dla wywozu śniegu z jednostek skarbowych i celno-skarbowych dla część II – OPCJA (formularz cenowy jest dla części II) w kolumnie 3 powinien wskazać cenę netto za wywóz 1m³ śniegu. Załącznik nr 2/I/1 oraz Załącznik nr 2/II/1 do SWZ został zmodyfikowany przez Zamawiającego jak niżej.

Modyfikacja (2) treści SWZ

Zamawiający modyfikuje zapis pkt. 7.4. SWZ (dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego)

w następujący sposób:

Treść pkt 7.4. SWZ przed modyfikacją:

7.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty, o których mowa w pkt 7.1 SWZ składa każdy z tych Wykonawców.

Treść pkt 7.4. SWZ po modyfikacji:

7.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty, o których mowa w pkt 7.1.1 – 7.1.7 SWZ składa każdy z tych Wykonawców.

7.4.1. Dokumenty, o których mowa w pkt. 7.1.8. SWZ składają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają warunki objęte treścią pkt 5.3. SWZ.

Zamawiający modyfikuje zapis tabeli 4 w Załączniku nr 2/I/1 do SWZ oraz tabeli 3 w Załączniku nr 2/II/1 do SWZ, dot. kalkulacji ceny dla wywozu śniegu z jednostek skarbowych i celno-skarbowych dla części I oraz II zamówienia

Treść zapisu w tabeli przed modyfikacją:

Cena netto za jedną usługę koszenia w zł.

Treść zapisu w tabeli po modyfikacji:

Cena netto za wywóz 1m³ śniegu w zł.

Konsekwencją modyfikacji SWZ jest zamieszczenie jednolitego tekstu zmodyfikowanego Załącznika nr 2/I/1 do SWZ - Formularz cenowy dla części I zamówienia po zmianie z dnia 08.10.2021 r. oraz Załącznika nr 2/II/1 do SWZ - Formularz cenowy dla części II zamówienia po zmianie z dnia 08.10.2021 r.

Niniejsze wyjaśnienia oraz zmiana SWZ nie prowadzą do zmiany ogłoszenia o zamówieniu oraz nie wpływają na termin składania ofert.

Pozostałe postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, że zmiana treści SWZ jest wiążąca dla Wykonawców.

Załączniki :

Wykaz pojemników na papier toaletowy

Załącznik nr 2/I/1 do SWZ - Formularz cenowy dla części I zamówienia po zmianie z dnia 08.10.2021 r.

Załącznik nr 2/II/1 do SWZ - Formularz cenowy dla części II zamówienia po zmianie z dnia 08.10.2021 r.

Podstawa prawna

- [1] art. 135 ust. 2, w związku z ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), dalej zwaną ustawą Pzp.
- [2] art. 132 ustawy Pzp.

Z up. Dyrektora Izby Administracji Skarbowej
w Rzeszowie

Z-ca Dyrektora
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Publikacja pisma:

- 1) strona internetowa prowadzonego postępowania <https://miniportal.uzp.gov.pl>
- 2) strona internetowa Zamawiającego www.podkarpackie.kas.gov.pl